



REPERTORIO ATTI N. 663-119(SC).8

Presidenza del Consiglio dei Ministri

Conferenza Stato-città ed autonomie locali

Schema di decreto del Ministro dell'interno, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, recante le modalità relative al riparto parziale del fondo, con una dotazione di 115 milioni per l'anno 2021, per il ristoro ai Comuni delle minori entrate derivanti dall'esenzione dal versamento dell'IMU in favore dei proprietari locatori che abbiano ottenuto l'emissione di una convalida di sfratto per morosità, la cui esecuzione è stata sospesa.

LA CONFERENZA STATO-CITTÀ ED AUTONOMIE LOCALI

Nella seduta del 28 settembre 2021

VISTO l'articolo 4-ter, comma 1, del decreto-legge 25 maggio 2021, n. 73, convertito dalla legge 23 luglio 2021, n. 106, il quale dispone che alle persone fisiche che possiedono un immobile, concesso in locazione ad uso abitativo, che abbiano ottenuto in proprio favore l'emissione di una convalida di sfratto per morosità entro il 28 febbraio 2020, la cui esecuzione è stata sospesa sino al 30 giugno 2021, è riconosciuta l'esenzione per l'anno 2021 dal versamento dell'IMU e che la stessa esenzione si applica anche a beneficio delle persone fisiche titolari di un immobile, concesso in locazione ad uso abitativo, che abbiano ottenuto in proprio favore l'emissione di una convalida di sfratto per morosità successivamente al 28 febbraio 2020, la cui esecuzione è sospesa fino al 30 settembre 2021 o fino al 31 dicembre 2021;

VISTO, altresì, il comma 2 del citato articolo 4-ter del decreto-legge n. 73 del 2021, il quale dispone, tra l'altro, che i soggetti di cui al citato comma 1 hanno diritto al rimborso della prima rata dell'IMU relativa all'anno 2021, versata entro il 16 giugno 2021;

VISTO il comma 3 del medesimo articolo 4-ter del decreto-legge n.73 del 2021, il quale dispone che per il ristoro ai Comuni delle minori entrate derivante dai citati commi 1 e 2 è istituito, nello stato di previsione del Ministero dell'interno, un fondo con una dotazione di 115 milioni di euro per l'anno 2021, da ripartirsi con decreto del Ministro dell'interno, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, previa intesa in sede di Conferenza Stato-città ed autonomie locali;

TENUTO CONTO che nella riunione tecnica del 20 settembre 2021, è stato esaminato lo schema di decreto, trasmesso in data 16 settembre 2021, dal Ministero dell'interno ed è stato



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Conferenza Stato-città ed autonomie locali

condiviso di procedere ad un ristoro parziale e di specificare, come richiesto dall'ANCI, che alla ripartizione della rimanente somma si procederà anche sulla base dei dati certificati dagli enti interessati secondo il modello che verrà reso disponibile dal Ministero dell'interno;

TENUTO CONTO che nella riunione tecnica del 22 settembre 2021, è stato esaminato lo schema di decreto trasmesso in pari data dal Ministero dell'interno e sono stati i condivisi i criteri di stima per procedere ad un ristoro parziale a titolo di acconto;

VISTO lo schema di decreto con la Nota metodologica e il piano di riparto trasmesso, con le modifiche concordate, dal Ministero dell'interno in data 24 settembre 2021 e diramato in pari data;

RILEVATO che nell'odierna seduta della Conferenza Stato-città ed autonomie locali, le Autonomie locali hanno espresso parere favorevole all'intesa;

SANCISCE INTESA

ai sensi dell'articolo 4-ter, comma 3, del decreto-legge 25 maggio 2021, n.73, convertito dalla legge 23 luglio 2021, n. 106, sullo schema di decreto del Ministro dell'interno, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, recante le modalità relative al riparto parziale del fondo, con una dotazione di 115 milioni per l'anno 2021, per il ristoro ai Comuni delle minori entrate derivanti dall'esenzione dal versamento dell'IMU in favore dei proprietari locatori che abbiano ottenuto l'emissione di una convalida di sfratto per morosità, la cui esecuzione è stata sospesa.

Il Segretario
Michele Gastronovo



Il Ministro dell'Interno
Luciana Lamorgese

